



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
УПРАВА РАЙОНА ЗЮЗИНО ГОРОДА МОСКВЫ
Юго-Западный административный округ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25 апреля 2024г.

№ 18-Р

О создании районной комиссии по оценке готовности потребителей тепловой энергии района Зюзино города Москвы к отопительному периоду 2024-2025 гг.

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» и в целях создания необходимых условий для надежной и безаварийной работы потребителей тепловой энергии района Зюзино города Москвы в отопительный период 2024-2025 гг.:

1. Создать районную комиссию по оценке готовности потребителей тепловой энергии организаций города Москвы к отопительному периоду 2024-2025 гг. (далее - районная комиссия).

2. Утвердить:

2.1. Состав районной комиссии (приложение 1).

2.2. Программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 гг. потребителей тепловой энергии Юго-Западного административного округа города Москвы (приложение 2).

3. Принять к сведению, что оценка готовности потребителей тепловой энергии района Зюзино города Москвы к отопительному периоду проводится в период подготовки строений к эксплуатации в осенне-зимний период 2024-2025 гг.

4. Провести оценку готовности с последующим оформлением актов проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 гг. и паспортов готовности к отопительному периоду 2024-2025 гг. в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному

периоду» по объектам социальной сферы, торговли и сферы услуг, промышленности, организаций, многоквартирным жилым домам, прочим объектам потребителей тепловой энергии.

4.1. **Еженедельно с 01.06.2024** направлять в Окружную комиссию копии актов проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 гг. и паспортов готовности к отопительному периоду 2024-2025 гг. по объектам социальной сферы, торговли и сферы услуг, промышленности, организаций, многоквартирным жилым домам, прочим объектам потребителей тепловой энергии.

4.2. В случае отказа руководителей объектов социальной сферы, торговли и сферы услуг, промышленности, организаций, многоквартирных жилых домов, прочих объектов потребителей тепловой энергии от проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 гг. **в течение 5 рабочих дней** направлять информацию в прокуратуру Юго-Западного административного округа города Москвы.

4.3. Обеспечить сохранность актов проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 гг. по объектам социальной сферы, торговли и сферы услуг, промышленности, организациям, многоквартирным жилым домам, прочим объектам потребителей тепловой энергии в соответствии с законодательными актами об архивном делопроизводстве.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы управы **Абазина Л.Л.**

Глава управы района Зюзино



В.В.Горлова

Приложение
к распоряжению управы района
от 25 апреля 2024г. № 18-Р

СОСТАВ

**Окружной комиссии по оценке готовности потребителей тепловой энергии,
района Зюзино города Москвы к отопительному
периоду 2024-2025 гг.**

Председатель районной комиссии:

Л.Л.Абазина

- Первый заместитель главы управы

Заместитель председателя комиссии:

И.Н.Жирнова

- Начальник отдела по вопросам ЖКХиБ

Члены комиссии:

- Н.М.Ильяшов

- Начальник отдела по вопросам строительства,
имущественно-земельных отношений и транспорта

- Е.В.Карпикова

- Начальник отдела по взаимодействию с населением

- по согласованию

- представители ПАО «МОЭК»
по территориальной принадлежности

- по согласованию

- представители МТУ «Ростехнадзор»

Приложение 2

к распоряжению префектуры
от « 23 » сентября 2024 г.
№ 18-Р

Программа
проведения проверки готовности к отопительному периоду
2024-2025 гг. потребителей тепловой энергии района Зюзино города
Москвы

1. Целью программы проведения проверки готовности к отопительному периоду 2024 – 2025 гг. (далее - Программа) является оценка готовности к отопительному периоду путем проведения проверок готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии.

2. Проверка проводится на предмет соблюдения требований по готовности к отопительному периоду, установленных Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 (далее - Правила).

3. Срок проведения проверки потребителей тепловой энергии – **с 05.05.2024 по 28.08.2024.**

4. В целях оценки готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии проверяется следующее:

1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

9) работоспособность защиты систем теплопотребления;

10) наличие паспортов теплопотребляющих установок,

принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

12) плотность оборудования тепловых пунктов;

13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

14) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями (приложение к Программе проведения проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 гг. потребителей тепловой энергии Юго-Западного административного округа города Москвы).

5. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относятся несоблюдение требований, указанных в подпунктах 8, 13, 14 и 17.

Приложение к Программе
проведения проверки готовности
к отопительному периоду
2024-2025 гг. потребителей
тепловой энергии района Зюзино
города Москвы

Критерии надежности теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий

1. Потребители тепловой энергии по надежности теплоснабжения делятся на три категории:

первая категория - потребители, в отношении которых не допускается перерывов в подаче тепловой энергии и снижения температуры воздуха в помещениях ниже значений, предусмотренных техническими регламентами и иными обязательными требованиями;

вторая категория - потребители, в отношении которых допускается снижение температуры в отапливаемых помещениях на период ликвидации аварии, но не более 54 ч:

- жилых и общественных зданий до 12°C;
- промышленных зданий до 8°C;

третья категория - остальные потребители.

2. При аварийных ситуациях на источнике тепловой энергии или в тепловых сетях в течение всего ремонтно-восстановительного периода должны обеспечиваться (если иные режимы не предусмотрены договором теплоснабжения):

- подача тепловой энергии (теплоносителя) в полном объеме потребителям первой категории;
- подача тепловой энергии (теплоносителя) на отопление и вентиляцию жилищно-коммунальным и промышленным потребителям второй и третьей категорий в размерах, указанных в таблице № 1;
- согласованный сторонами договора теплоснабжения аварийный режим расхода пара и технологической горячей воды;
- согласованный сторонами договора теплоснабжения аварийный тепловой режим работы неотключаемых вентиляционных систем;
- среднесуточный расход теплоты за отопительный период на горячее водоснабжение (при невозможности его отключения).

Таблица № 1

Наименование показателя	Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления t °С (соответствует температуре наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92)				
	минус 10	минус 20	минус 30	минус 40	минус 50
Допустимое снижение подачи тепловой энергии, %, до	78	84	87	89	91